

ДОГОВОР № АСО-
на абонентское сервисное обслуживание и ремонтные работы

« ____ » _____

Общество с ограниченной ответственностью «-», в _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «---»**, в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель выполняет работы по сервисному техническому обслуживанию (далее – работы) холодильного, технологического и торгового оборудования (далее – оборудование), указанного в Перечне оборудования к сервисному обслуживанию (Приложение № 1 к настоящему Договору), а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы.

1.2 Исполнитель выполняет ремонтные работы (далее – работы) холодильного, технологического и торгового оборудования (далее – оборудование), указанного в Перечне оборудования к сервисному обслуживанию (Приложение № 2 к настоящему Договору), а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы.

1.3 Работы включают в себя:

1.3.1 Ежемесячное сервисное обслуживание оборудования. Виды работ по Ежеквартальному сервисному обслуживанию оборудования указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.3.2 Диагностику неисправностей и ремонт оборудования в соответствии с заявками Заказчика, подменное оборудование на время ремонта исполнитель заказчику не предоставляет.

2. ЦЕНЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цены на работы по ежемесячному сервисному обслуживанию оборудования (п.1.3.1.) указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.2 Ежемесячная плата за ежеквартальное сервисное обслуживание оборудования (п.1.3.1.) составляет: (_____ . 00 коп) руб., без НДС.

2.3 Цены на ремонтные работы оборудования, не включенного в данный договор, определяются по Прайс-листу на ремонтные работы, действующему у Исполнителя на дату проведения работ.

2.4 Цены на запасные части, расходные материалы, детали к замене определяются по Прайс-листу на запасные части, действующему у Исполнителя на дату проведения работ.

2.5 Оплата по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

2.5.1 Ежеквартальную плату за ежеквартальное сервисное обслуживание оборудования Заказчик уплачивает Исполнителю в течение 10 календарных дней после подписания акта выполненных работ.

2.5.2 Стоимость, запасных частей, расходных материалов, деталей к замене Заказчик уплачивает Исполнителю в течение 5-ти банковских дней с момента выставления Исполнителем счета.

2.6 Расчеты по настоящему Договору производятся в безналичной форме платежа.

3. УСЛОВИЯ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1 Ежемесячное сервисное обслуживание оборудования осуществляется один раз в месяц по каждой единице оборудования в дни, предварительно согласованные с Заказчиком.

3.2 подача заявок на проведение диагностики неисправностей оборудования может осуществляться Заказчиком письменно или устно, в следующем порядке:

с 9-00 до 18-00 (будни) по service@ltmp.ru, а также в выходные и праздничные дни.

3.3 Выезд работников Исполнителя по заявкам Заказчика на диагностику неисправностей производится в следующем порядке:

холодильное оборудование/технологическое оборудование:

при подаче заявки диспетчеру Исполнителя с 9-00 до 12-00 – выезд для диагностики неисправностей производится до 12-00 следующего дня; при подаче заявки после 12-00 часов – в течение 48-ми часов с момента подачи заявки.

3.4 Ремонт оборудования, требующий замены запасных частей, деталей, узлов, агрегатов, комплектующих и т.д., производится Исполнителем не позднее 72-х часов с момента диагностики неисправности, при наличии запасных частей. В случае, когда по технологии проведения ремонтных работ требуется большее количество времени, а также при необходимости индивидуального производства запасных частей или их заказа у производителя оборудования, сроки ремонта определяются Исполнителем дополнительно.

3.5 В случае невозможности проведения ремонта оборудования на месте его установки ремонт производится в мастерской Исполнителя. Транспортировка неисправного оборудования в мастерскую осуществляется силами и за счет Заказчика.

3.6. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется уполномоченными представителями Сторон и оформляется Актом выполненных работ. В случае необоснованного уклонения Заказчика от подписания Акта выполненных работ, работы считаются принятыми Заказчиком в день их выполнения Исполнителем.

3.7. Наименование и количество запасных частей, расходных материалов и деталей к замене, использованных Исполнителем при проведении работ, а также их стоимость, указываются в Акте выполненных работ.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Обеспечивать прибытие работников Исполнителя по заявкам Заказчика для диагностики неисправностей оборудования в соответствии с пунктом 3.3. настоящего Договора.

4.1.2. Обеспечивать квалифицированное выполнение работ:

- специалистами, имеющими соответствующую подготовку и квалификацию;
- по принятой Исполнителем методике;
- с использованием необходимых специальных инструментов, контрольно-измерительных приборов и материалов, имеющихся в распоряжении Исполнителя.

4.1.3. Выполнять работы в соответствии с инструкциями по эксплуатации и технологическими требованиями фирм-изготовителей по профилактическому обслуживанию и техническому уходу за оборудованием.

4.1.4. Предупреждать Заказчика о необходимости осуществления остановок и пусков оборудования в процессе выполнения Исполнителем работ и согласовывать с Заказчиком время и продолжительность таких остановок и пусков.

4.1.5. Оказывать консультационную поддержку специалистов Заказчика, давать рекомендации по правильной эксплуатации оборудования.

4.1.6. Учитывать замечания Заказчика по работе оборудования.

- 4.1.7. Нести ответственность за соблюдение работниками Исполнителя правил техники безопасности при выполнении работ.
- 4.2. Заказчик обязуется:
- 4.2.1 Не проводить работы, предусмотренные настоящим Договором самостоятельно или с привлечением третьих лиц, не разуклоплектовывать оборудование, использовать оборудование в соответствии с инструкцией по эксплуатации и рекомендациями Исполнителя.
- 4.2.2 В случае обнаружения неисправностей в работе оборудования отключить его от электросети, освободить от продуктов и направить заявку на диагностику диспетчеру Исполнителя.
- 4.2.3 Обеспечить сохранность продуктов на период проведения работ с момента обнаружения неисправности. Исполнитель не несет ответственность за возможную порчу продуктов.
- 4.2.4 Обеспечить работникам Исполнителя при проведении работ свободный доступ к оборудованию в условиях, соответствующих требованиям санитарии и техники безопасности.
- 4.2.5 Обеспечить сохранность рабочих инструментов и аппаратуры Исполнителя на объекте Заказчика в период проведения работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате стоимости работ Исполнитель вправе приостановить выполнение работ до момента осуществления Заказчиком платежей в полном объеме.
- 5.2 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет ответственность перед другой Стороной в виде пени в размере 0,1% в день от суммы не исполненного или ненадлежащее исполненного обязательства, но не более 10% от общей суммы не исполненного или ненадлежащее исполненного обязательства.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий Договор действует с «__» __ 20__ года. по «__» __ 202__ года.
- 6.2. Каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно предупредив об этом другую Сторону за один месяц.
- 6.3. Если ни одна из Сторон в период действия Договора, но не позднее, чем за месяц до его истечения, письменно не заявит о расторжении Договора, Договор считается продленным (пролонгированным) на один год. Количество пролонгаций не ограничено.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, подписанные уполномоченными представителями Сторон, являются его неотъемлемой частью.
- 7.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, решаются Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга.
- 7.3. Стороны допускают использование и признают в качестве действительных факсимильно воспроизведенные подписи своих представителей и оттиски печатей Сторон (в том числе выполненные посредством электронной и цифровой связи)

- 7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
- 7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «_____»

Юридический адрес:

Фактический адрес:

тел/факс:

Банковские реквизиты

р/с:

к/с:

БИК:

ИНН:

КПП:

Заказчик:

ООО «_____»

Юридический адрес:

Фактический адрес:

тел/факс:

Банковские реквизиты

р/с:

к/с:

БИК:

ИНН:

КПП:

Исполнитель:

_____/ /
М.П.

Заказчик:

_____/ /
М.П.

Перечень оборудования к сервисному обслуживанию:

№	Наименование оборудования	Кол-во	Стоимость ежеквартального обслуживания ед. оборудования, РУБ. без НДС
	Итого:		

Итого: сумма ежемесячной платы, устанавливаемая в п.2.2. Настоящего Договора, составляет (_____ 00 коп), без НДС.

Исполнитель:

_____/ /
М.П.

Заказчик:

_____/ - /
М.П.

ВИДЫ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ СЕРВИСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

1. ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ХОЛОДИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

1.1.ОБОРУДОВАНИЕ С ВЫНОСНЫМИ АГРЕГАТАМИ

1.1.1. ОБСЛУЖИВАНИЕ КОНДЕНСАТОРА

- Осмотр технического состояния.
- Осмотр оребрения на предмет отсутствия внешних повреждений и проверка герметичности системы
- Очистка оребрения конденсатора от пыли и грязи.
- Чистка электродвигателей и лопастей вентиляторов (при необходимости).
- Проверка целостности электрических цепей.
- Проверка крепления электродвигателей и крыльчаток вентиляторов.

1.1.2. ОБСЛУЖИВАНИЕ КОМПРЕССОРНО – РЕСИВЕРНОГО АГРЕГАТА

- Осмотр технического состояния.
- Чистка компрессора, электродвигателей вентиляторов, приборов и аппаратов (при необходимости).
- Осмотр узлов и агрегатов на предмет отсутствия внешних повреждений.
- Проверка работы компрессора.
- Проверка герметичности фреоновой системы.
- Проверка целостности электрических цепей, протяжка контактов.
- Проверка крепления деталей электрооборудования.
- Проверка срабатывания приборов автоматического контроля.
- Проверка и настройка регулирующей аппаратуры (при необходимости).
- Проверка и регулировка параметров работы холодильной машины в соответствии с паспортными техническими характеристиками.
- Проверка уровня, прозрачности и чистоты масла (при необходимости).
- Проверка напряжения питающей электрической сети.

1.1.3. ОБСЛУЖИВАНИЕ ТОРГОВОГО ХОЛОДИЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ.

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Осмотр узлов на предмет отсутствия внешних повреждений.
- Чистка электродвигателей вентиляторов и приборов (при необходимости).
- Проверка герметичности фреоновой системы.
- Осмотр и чистка дренажной системы.
- Проверка целостности электрических цепей, протяжка контактов.
- Проверка крепления деталей электрооборудования.

- Проверка срабатывания приборов автоматического контроля.
- Проверка и настройка регулирующей аппаратуры (терморегулирующие и электромагнитные вентили).
- Проверка и регулировка температурного режима.
- Проверка напряжения питающей электрической сети.
- Измерение температуры окружающей среды.

1.2.ОБОРУДОВАНИЕ СО ВСТРОЕННЫМИ АГРЕГАТАМИ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Осмотр узлов и агрегатов на предмет отсутствия внешних повреждений и надежности креплений.
- Очистка конденсатора от пыли и грязи.
- Проверка правильности направления вращения вентилятора.
- Чистка компрессора, электродвигателей вентиляторов, приборов и аппаратов.
- Проверка работы компрессора.
- Проверка герметичности фреоновой системы.
- Осмотр и чистка дренажной системы.
- Проверка целостности электрических цепей, затяжка контактов.
- Проверка крепления деталей электрооборудования.
- Проверка срабатывания приборов автоматического контроля и защиты.
- Проверка и настройка регулирующей аппаратуры.
- Проверка и регулировка параметров работы холодильной машины в соответствии с паспортными техническими характеристиками.
- Проверка и регулировка температурного режима.
- Проверка уровня, прозрачности и чистоты масла (для выносного холода и при наличии смотрового стекла).
- Проверка напряжения питающей электрической сети.

2.ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

2.1.ПОСУДОМОЕЧНЫЕ МАШИНЫ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Промывка системы водоснабжения.
- Чистка фильтров.
- Проверка и регулировка всех режимов работы.
- Проверка, регулировка, протяжка контактных групп.

2.2.АППАРАТЫ ДЛЯ ПЕРЕРАБОТКИ МЯСА И ОВОЩЕЙ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Проверка, регулировка, протяжка контактных групп.
- Смазка подвижных частей, узлов и деталей.
- Проверка уровня масла в редукторе.

2.3.КУХОННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Проверка, регулировка, протяжка контактных групп.
- Проверка параметров термостата.
- Проверка системы водоснабжения.
- Промывка фильтра соленоида.
- Проверка целостности электрических цепей, изоляционного слоя проводов.

2.4.ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ РАЗДАЧИ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Проверка, протяжка и регулировка контактных групп.
- Проверка параметров термостата.
- Проверка системы водоснабжения.
- Промывка фильтра соленоида.

2.5.ПАРОКОНВЕКТОМАТ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Проверка водоснабжения.
- Проверка работоспособности рабочих элементов в режиме «функциональный текст» (для оборудования фирмы Rational)
- Контроль состояния в режиме «диагностика» (для оборудования фирмы Rational).
- Проверка стабильности работы во всех режимах.
- Контроль наличия накипи в парогенераторах (визуальный осмотр/замер объема).
- Проверка работы душирующего устройства.

2.6.КОФЕМАШИНЫ, КОФЕМОЛКИ

- Осмотр технического состояния оборудования.
- Проверка технических параметров: давление, температура.
- Проверка, протяжка контактных групп, проверка целостности электрических цепей.
- Проверка системы водоснабжения.
- Промывка групп раздачи.
- Регенерация смягчителя воды (при наличии).

3.ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЕСОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- механических повреждений.
-
-
-
- состояния индикаторов.
-

Осмотр внешнего вида на наличие

Чистка весов от пыли и грязи.

Установка весов по уровню.

Проверка правильности показания веса и

Проверка состояния клавиатуры.

- Чистка термоголовки для весов с печатающим устройством.
- При необходимости — проведение мелкого и среднего ремонта, калибровки.

Исполнитель:

_____ //

М.П.

Заказчик:

_____ //

М.П.

ОБРАЗОК